

Số: *466*...../TB-THADS

Quốc Oai, ngày 24 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 05/2021/DSST ngày 05/02/2021 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số: 147/2022/QĐ-PT ngày 18/5/2022 của Tòa án nhân dân TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 62/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội,

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 23/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội,

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 00109/2023/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 20/3/2023 của Công ty CP Tư Vấn và Thẩm Định Giá Nhất Tín,

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 163, tờ bản đồ số 01 (Theo dự án hoàn thiện và hiện đại hoá hồ sơ địa chính (Dự án VLAP) trên địa bàn thành phố Hà Nội, ngày 27/3/2015, tại UBND huyện Quốc Oai thì đất có số hiệu thửa đất là 202, thuộc tờ bản đồ số 16), diện tích 295m<sup>2</sup>, tại địa chỉ: thôn Liệp Mai, xã Ngọc Liệp, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AD 173914, do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (nay là TP Hà Nội) cấp ngày 24/4/2006 cho ông Kiều Văn Duyên.

\* Giá khởi điểm: 2.886.775.000 đồng (Hai tỷ, tám trăm tám mươi sáu triệu, bảy trăm bảy mươi lăm nghìn đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: ngày 27/3/2023 đến ngày 29/3/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội).

**Tổ chức bán đấu bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Mọi thông tin liên hệ:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Điện thoại liên hệ: 02433.506.306

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Trung Tình**